

**Takstblad for Nysted Varmeværk a.m.b.a.**
Gældende fra den 1.1.2021**Nysted By**

	ekskl. moms	inkl. moms
Fjernvarmetakster:		
Fast afgift jf. BBR pr. m ²	36,00	45,00
Abonnementsbidrag	500,00	625,00
Variabel afgift inkl. energiafgifter pr. MWh	275,00	343,75

For ejendomme med flere boliger beregnes hver bolig særskilt.

Incitamentstarif:

Krav til gennemsnitlig returtemperatur for 2-strengsanlæg er max 35 °C

Krav til gennemsnitlig returtemperatur for 1-strengsanlæg er max 41 °C

Såfremt den gennemsnitlige returtemperatur er højere på årsbasis end angivet ovenfor, pålægges en tillægsafgift på 1,9 % pr. °C pr. MWh. ekskl. moms.

Dispensation kan gives, hvis der er udført varmerådgivning og forbedringer er udført efter varmeværkets anvisning, men kravet til returtemperatur ikke kan opfyldes. Dispensation gives til næste servicebesøg.

Kettinge By

	ekskl. moms	inkl. moms
Fjernvarmetakster:		
Fast afgift jf. BBR pr. m ²	31,70	39,63
Abonnementsbidrag	500,00	625,00
Variabel afgift inkl. energiafgifter pr. MWh	429,00	536,25

For ejendomme med flere boliger beregnes hver bolig særskilt.



Fælles for Kettinge og Nysted

Opvarmede rum med arealer til sportsaktiviteter afregnes med takster for Nysted by og fritages for betaling af fast afgift for m² over 1.750 m².

Byggemodningsbidrag:

100 % af værkets omkostninger til etablering af gadeledningsnet.

Tilslutningsbidrag:

I 2021 vil det være gratis, at blive tilsluttet til fjernvarmen under Nysted Varmeværk. Dette gælder kun hvor der ligger en hovedledning forbi ejendommen.

Betaling og opkrævning:

Der opkræves 4 aconto rater

1. rate:	1. februar, samt årsopgørelse	2. rate:	1. april
3. rate:	1. juli	4. rate:	1. oktober

Varmeværket foretager fjernaflæsning via radionetværk hos forbrugerne hvert år den 31. december til brug for årsafregning.

Gebyr, renter m.m.:	ekskl. moms	inkl. moms	
Rykkerskrivelse	100,00	100,00	momsfri
Inkassomeddelelse	100,00	100,00	momsfri
Lukkebesøg	375,00	375,00	momsfri
Genåbning inden for normal åbningsstid	380,00	475,00	
Flytteopgørelse ved selvaflæsning	100,00	125,00	
Fogedagebyr	700,00	700,00	momsfri

Rykkergebyr og rentetilskrivning opkræves ved den efterfølgende opgørelse:

Rentetilskrivning – diskontoen + 7 % p.a.

Værket kan stille krav om sikkerhedsstillelse for fremtidig levering, i tilfælde hvor der er nærliggende risiko for, at værket uden denne sikkerhed vil lide tab ved fortsat levering til forbrugeren.

Beløbsstørrelsen på sikkerhedsstillelsen, der eventuelt opkræves hos forbrugeren, vil ligge i størrelsesordenen svarende til 3-6 måneders skønnet varmeforbrug i det pågældende lejemål/ejendom.

Fast afgift:

Har varmekærket lukket for varmen hos en lejer, er man som ejer af udlejningsejendommen, forpligtet til at betale den faste afgift og evt. genoplukningsgebyr.

Man kan ansøge om, fritagelse for betaling af fast afgift i forbindelse med ombygning eller ændring af varmeinstallationen over en længere periode (over et varmeregnskabs år), hvor der ikke er mulighed for at aftage varme (kun hovedhaner opsat). Dispensationen gives for maksimum et kalenderår af gangen.