

1. Heldigvis kan I ikke huske, hvad jeg sagde om klimaet sidste år. Jeg skal dog ærligt indrømme, at jeg sagde ”klimaet har tilsyneladende ændret sig varigt, så vores samlede salg af varme ligger på ca. 12.500 MWh om Året”. Hvad sker så i 2009/2010 – jo vi får den strengeste vinter de sidste 14-15 år, og ender med at sælge 13.636 MWh til Nysted By og 631 MWh til Nysted Biogas. Vi har købt 1.375 MWh af Nysted Biogas og brugt 4.597 tons halm – og vi har stadigvæk ikke brugt én eneste liter olie. Vores ledningstab er på 23 % mod 24,2 % i 2008/2009.
2. Pr. 30.6.2010 er vi 651 forbrugere – en tilgang på 5 – med et samlet areal på 116.537 m² – en tilgang på 311 m². Vi er i alt 414 andelshavere.
3. Kim Boesen har udført SERVICEBESØG hos 80 varmekunder, herunder alle storkunder, der har taget mere tid end en parcelhusejer. Resultaterne har vi allerede set hos de kunder, der har udført de af Kim anbefalede ændringer på deres anlæg. De er alle blevet bedre til at nedkøle. Kim fortsætter SERVICEBESØGENE til vi alle sammen har fået besøg. Der vil sikkert gå endnu 2-3 år, før vi har besøgt alle varmemeforbrugere. Herefter vil der blive foretaget opfølgende SERVICEBESØG, der ikke bliver så omfattende, som det første.
4. Vi har påbegyndt byggeriet af et ”askerum” i forsommeren, og vi forventer, at det hele er færdigt senest i oktober 2010. Byggeriet er budgetteret til 2.057.000 kr. hvoraf vi har henlagt 400.000 kr. i 2006/2007. Kommunen har allerede forhåndsgodkendt byggeriet og kommunegarantien for lånet, hvis det ikke overstiger 1.657.000 kr. Det forventer vi ikke det gør. Når byggeriet er færdigt, forventer vi, at være færdige med moderniseringen/ombygningen af Varmeværket. Der kan dog komme nye krav, som vi ikke kender i dag.
5. Pr. 1. august 2010 er der indgået ny kontrakt med ”Halmleverandørforeningen”. Kontrakten adskiller sig fra den tidligere på især 2 punkter: 1. Den enkelte halmleverandør skal selv hente sin aske på Varmeværket 1 måske 2 gange pr. år. Og kan således køre asken direkte ud på sine marker. 2. Afregningen af halm er ændret således, at halmleverandøren nu bliver betalt for kvaliteten af den leverede halm. Kvaliteten afhænger af, om det er hvedehalm eller anden halm, samt hvor meget/lidt vandindhold, der er i halmleverancen.
6. Guldborgsund kommune er næsten færdig med udstykningen af 23 parcelhusgrunde ved Hvedevænget. Vi har udført arbejdet med hovedledningen samt stikledning ført ca. 1 meter ind på hver enkelt grund – så nu mangler kun, at få solgt grundene.
7. I foråret 2009 blev bestyrelsen af Guldborgsund Kommune opfordret til at udarbejde et projektforslag om eventuel overtagelse af ledningsnet og kunder fra Nysted Biogas. Projektet blev udarbejdet af Dansk Fjernvarmes Projektselskab og fremsendt til kommunen i august 2009. Kommunen har dog – efter aftale – betalt regningen for udarbejdelse af projektet. Den 31.8.2010 havde vi et kort møde med kommunen, hvor det blev aftalt, at vi fremkommer med yderligere oplysninger. Vi kan selvfølgelig ikke gå i detaljer om projektet, før vi har hørt fra kommunen. Vi kan dog tilføje, at intet vil blive aftalt før det har været forelagt generalforsamlingen og vort udgangspunkt er, at det ikke må koste de nuværende varmemeforbrugere noget.

8. Fra 2010 er Nysted Varmeværk pålagt energibesparelser på 268 MWh hvert år. Finder vi ikke de besparelser, skal vi formentlig betale en "bøde". Da vore "SERVICEBESØG" er gratis for jer forbrugere ønsker vi, at vi får retten til at realisere dine energibesparelser, til brug for ovennævnte energibesparelser, der er pålagt Nysted Varmeværk. Se mere om dette i den skrivelse "Nysted Varmerådgivning" der var vedlagt jeres årsopgørelser. Så husk venligst, at meddele det til Varmeværket hvis I skifter ruder, køleskab eller fryser, isolerer mm og hjælp jer selv og Varmeværket.
9. Vi har afsluttet regnskabet for 2009/2010 med et overskud på 206.543 kr. efter fradrag af sidste års underskud på 194.004 kr. Mere om dette under næste punkt på dagsordenen.

På bestyrelsens vegne

Rudi Madsen