

Nysted den 8. oktober 2007.

### Bestyrelsens beretning for 2006 – 2007.

1. I indeværende regnskabsår har vi afsluttet moderniseringen/udbygningen af varmekædet. På nuværende tidspunkt mangler kun et par mindre arbejder at blive færdiglavet. Arbejdet har stået på i lidt over halvandet år og vil resultere i en mere regelmæssig og økonomisk daglig drift. Samtidig er alle forbrugernes varmemålere enten blevet udskiftet eller opgraderet til, at vi kan radio aflæse dem, både ved års aflæsningen og løbende gennem året. Ved års aflæsningen pr. 30.6. 2007 blev aflæsningen foretaget ved radio aflæsning, og ingen forbruger fik tilsendt aflæsningskort. Administrativt er det en stor forbedring for varmekædet, og vi håber, at forbrugerne også finder det lettere nu.

De samlede anlægsudgifter ved moderniseringen udgør 18.282.623 kr. pr. 30.6.2007.

Den ”manglende vinter” har vi alle sammen kunne aflæse direkte på årsopgørelsen. Varmekædet har i alt udbetalt 1.100.053 kr. til forbrugerne, medens der kun er ekstraopkrævet 77.393 kr.

2. Den 13.1.2007 afholdt vi ”Åbent Hus” på varmekædet, så alle, der var interesseret, fik mulighed for at se, hvad pengene er brugt til. Da vi havde talt de første 200 besøgende opgav vi at tælle videre. Vi er yderst tilfredse med interessen, og håber I alle er tilfredse med at se værket.

3. Pr. 30. juni 2007 var vi i alt 630 forbrugere med et samlet areal på 113.517 m<sup>2</sup>. Der kommer løbende nye forbrugere til, men den helt store tilgang vil først komme, når der bliver udstykket, og bygget nye boliger inden for varmekædets forsyningsområde.

4. Alle forbrugerne har sammen med årsopgørelsen for 2006/2007 bl.a. modtaget ”Aftale om Fjernvarmelevering” til underskrift og returnering senest 1.11.2007. Pr. dato har vi modtaget 277 retur. Dem, der endnu ikke har afleveret/sendt skemaet bedes snarest gøre det. Forbrugerne har samtidig haft mulighed for at tilmelde sig som andelshaver. Det har 300 gjort pr. dato. Det er utrolig flot, men vi ser gerne endnu flere.

5. Hvordan ser fremtiden ud? – Vi forventer i 2007/2008 at bygge et ”Askerum”, placeret tæt på den nye containerplads. Byggeriet skal løse vores og halmleverandørernes problemer med den nuværende askeudbringning, der sker ugevis. Når askerummet er færdigt kan halmleverandørerne afhente asken 1 gang årligt – sandsynligvis om efteråret – og køre den direkte ud på markerne.

Pr. 1.7.2007 er der indført et kundebesøg hos hver forbruger – mindst hvert 3. år. Derfor har vi ansat Bjarne Jensen, der var ansat i hele ombygningsperioden, pr. 1.7.2007 for at han kan deltage i dette arbejde. Formålet er at nedbringe ledningstab ved at foreslå og/eller udføre indstillinger på den enkelte forbrugers installation. Når vi har besøgt alle forbrugere, der har en dårlig afkøling, vil vi overveje at indføre en afgift for dårlig afkøling for de forbrugere, der ikke vil acceptere de foreslåede ændringer.

Regnskab for 2006 – 2007 samt budget for 2007 – 2008 vil blive behandlet under de relevante punkter på dagsordenen.