



**Nysted varmeværk a.m.b.a.**

## Referat af bestyrelsesmøde d. 6. november 2024

Nysted d. 7.11.2024

Deltagere: Kristian Larsen (KRL), Hans Erik Pedersen (HEP), Ole Larsen (OL),  
Jannie Lund Bjørk (JLB), Jan Olsen (JO), Palle Jensen (PGJ) Lars  
Jørgensen (LJ), Jimmi Ludvigsen (JL)

Øvrige deltagere: Charlotte Wittrock (CW), Palle Lund Jørgensen (PLJ)

1 Godkendelse af dagsorden:  
Godkendt.

2 Driften:

2.1 Værkets drift og produktionstal:

Vi har fået skiftet åbnestemplerne på tagvinduer i halmlade og kedelrum og har udskiftet lysarmaturer fra 500 watt til 170 watt led i halmladen.

Vi har haft forbrændingsproblemer med halmkedlen, der resulterede i tilstoppet askeregler af u-forbrændt halm. Årsagen skyldes, halmens kvalitet og at vi i forbindelse med revision af vores kedel mm. satte modsatrettede knive på vores halmbord, for at kvadrantballerne ikke skulle falde ned, som hele slag i forbindelse med oprivningen. Nu er halmen mere luftig end før og det betyder at primær beluftningen skal være kraftigere, for at ilte halmen fra bund til top. Dette har vi gjort og alt fungerer igen som det skal.

Vi har i dag opdaget, at en hel del filterposerne alligevel er brændt væk ifb. med branden d. 30.7.2024 og skal skiftes. PLJ tager kontakt til forsikringsselskabet.

Vi har modtaget den nye el truck, der kører helt lydløst. Trucken er lånefinansieret hos Lollands Bank og tilbagebetales over 7 år.

2.2 Halmleverandørerne:  
Ingen bemærkninger

2.3 Nysted Bioenergi:  
Prisen for køb af varme i 2025 af Nysted Bioenergi er beregnet.

Vi er inviteret til Horsens og besøge Bigadan torsdag d. 7. november 2024



2.4 Forbrugerne:

I 2024 har vi fået 3 nye forbrugere, hvor af den ene er en ny tilslutning og de to andre er en opdeling af ejendomme.

Forbrugernes udnyttelse af fjernvarme svinger meget. Af den energi der kommer ind gennem fjernvarmerørene til husene, er der eks. 5 ejendomme som kun udnytter fjernvarmen 10%. Det vil sige, at 90% af energien/varmen returneres og derved har forbrugeren en høj returtemperatur.

5 ejendomme udnytter 10% af energien  
21 ejendomme udnytter 20% af energien  
89 ejendomme udnytter 30% af energien  
212 ejendomme udnytter 40% af energien  
343 ejendomme udnytter 50% af energien  
167 ejendomme udnytter 60% af energien  
17 ejendomme udnytter 70% af energien

2.5 Ledningsnet og radionetværk:

Brud ved sejlklubben i september er repareret.

PLJ præsenterer resultatet af droneflyvning fra i vinter 2024 – skal vi fortsætte med at købe ydelsen eller skal vi i fremtiden lave vores egen termografering med en drone. Dette undersøges.

2.6 Administration:

Vi har modtaget brev fra Energistyrelsen, der gøre opmærksom på, at vi skal udarbejde en grøn omstillings- og investeringsplan og offentlige gøre den. Vi ligger en oversigt over vores eksisterende varmeproducerende anlæg på hjemmesiden og tager det med i vores fremtidige arbejde.

Nordiske Medier har bedt om aktindsigt i fratrædelses godtgørelse hos ledende medarbejdere (der er ikke udbetalt fratrædelsesgodtgørelse), honorar til bestyrelsen og årsløn til forretningsfører. Dette er efterkommet.

Ny beredskabslov er udsat til at træde i kraft til d. 1.2.2025 (hvis den bliver godkendt i Folketinget til december) Loven er gældende for værker der sælger over 50 TJ. Vi sælger 57,6 TJ årligt svarende til 16.000 MWh.

PLJ og CW er sammen med PGJ i gang med beredskabskurser hos Dansk Fjernvarme.



3 Budget og Regnskab:

3.1 Budgetopfølgning Q3-24

Estimat for resten af året viser en underdækning på kr. 628.000 mod en budgetteret underdækning på 791.000 i 2024.

3.2 Budget 2025 version 1.2

I budgettet for 2025 har vi indregnet kr. 320.000 som en overdækning fra tidligere år.

Prisen på køb af halm er steget med 22%, hvorfor vi er nødt til at hæve varme prisen. For at de kostægte priser kan balancere, har vi valgt at ligge stigning på m<sup>2</sup>, så prisen stiger fra kr. 37,75,- /m<sup>2</sup> i 2024 til kr. 46,56,- /m<sup>2</sup> inkl. moms.

Prisen for et standardhus på 130 m<sup>2</sup> og 8,1 MWh bliver i 2025 på kr. 14.723,75 mod kr. 13.709,- i 2024 om året, svarende til en stigning på kr. 85,- pr. mdr.

PLJ vil gerne have tilføjet et tilbud på Readunit til budgettet på kr. 15.000 årligt i abonnement. Et visuelt system til bla. at holde styr på teknisk information m.m. Det blev ikke godkendt i første omgang, men PLJ skal komme med et overblik og omfanget af dele der skal serviceres internt og fra ekstern side.

3.3 Takstblad for 2025

Takstbladet for 2025, godkendes med de nye priser.

4 Lån i Kommune Kredit:

Pr. 30.9.2024 betalte vi 3,64% i variabel rente på lånene til Kommune Kredit. Omlægges vi lånene nu til fast forrentet lån, vil renten være på 2,48%. Bestyrelsen vurderer, at renten er nedad gående og vi derfor fastholder den variabel rente frem til næste bestyrelsesmøde, hvor det tages op igen.



**Nysted varmeværk a.m.b.a.**

Referat af bestyrelsesmøde d. 6. november 2024

Nysted d. 7.11.2024

5 Vision og strategi samt samarbejde med andre værker:

5.1 Vision og strategi:

5.2 Samarbejde med andre værker:

PLJ har været til møde med de andre formænd og driftsledere. Her blev drøftet stort og småt, her iblandt samarbejde.

6 Ny mødeplan for 2025

Mødekalender for 2025 godkendes med en enkelt ændring.

7 Eventuelt:

Ingen bemærkning

Mødet sluttede kl. 19:45

Næste bestyrelsesmøde d. 26. marts 2025 kl. 18:00

Referent CW

Kristian Larsen  
Formand

Hans Erik Pedersen  
Næst formand

Jan Olsen

Palle Grubbe Jensen

Ole Larsen

Jannie Lund Bjørk